



Bostadsrättsföreningen

Vetterslund

# Vetterslundaren

NYHETSBRÄV Nr 1, mars 2020

## Corona-information

### ***Behöver du hjälp att handla hem mat?***

Om du är 70 år eller äldre och bor i vanligt boende och inte kan få hjälp av människor i din närhet, kan du få hjälp av Västerås stads frivilliga resursgrupp (FRG).

Behöver du hjälp med att handla livsmedel kan du ringa till Västerås stads kontaktcenter på telefonnummer **021-39 27 25**. Telefontider är **måndag-fredag klockan 07.30-17.00**.

### ***Se upp för bedragare!***

Tyvärr finns det de som vill utnyttja den oro som lätt uppstår vid sjukdomsutbrott. Det har kommit fram att personer i Västerås blivit uppsökta av personer som sagt att de kommer från Västerås stad för att ta prover för Coronaviruset. Detta stämmer inte!

### **Västerås stad uppsöker INTE äldre personer i deras hem för att informera om Coronaviruset eller ta prover.**

Det är förmodligen bedragare som vill lura äldre. Om Västerås stad kommer att göra besök för att berätta om Coronaviruset kommer de att berätta om det i förväg, bland annat på deras hemsida [vasteras.se](http://vasteras.se).

Det har också kommit varningar om intrång på e-postadresser som tillhör Västerås kommun, [vasteras.se](http://vasteras.se). **Om du får en e-post där man uppger sig vara Västerås stad och ber dig trycka på en länk för att få pengar ska du INTE göra detta.** Västerås stad skickar inte ut e-post på detta sätt.

**Riksbyggens personal** har legitimation och kommer aldrig utan att du felanmält något och de tar aldrig betalt vid besök utan de skickar alltid faktura.

### ***Undvik besök på expeditionen***

I stället för att gå till expeditionen på expeditionstid kan du använda e-post för dina ärenden, ringa eller lägga ett meddelande i brevlådan så återkommer styrelsen till dig.

E-post: [info@vetterslund.se](mailto:info@vetterslund.se)

Telefon: 021-18 33 66

### ***Information från Riksbyggen:***

På Riksbyggen följer vi noggrant Folkhälsomyndighetens och andra myndigheters rekommendationer kring spridningen av Coronaviruset. Med omtanke om våra kunder och medarbetare har vi infört följande riktlinjer:

### **Undvik fysisk kontakt och håll avstånd till andra.**

**Vi är inte på jobbet om vi är sjuka.** Alla medarbetare har fått information om åtgärder för att förhindra smittspridning. Du kan känna dig trygg med att våra medarbetare följer myndigheternas riktlinjer.

### **Begäran till er boende i föreningen:**

Om du har coronaliknande symtom, även lindriga (hosta, feber, halsont, smärtor i bröstet och/eller andningssvårigheter) ber vi dig vänta med att göra icke akuta felanmälningar till dess att du är frisk igen.

Om du har ett akut ärende hör du självklart av dig, berätta då vid felanmälan att du är sjuk.

Har du ett inplanerat besök från någon av våra medarbetare och är sjuk? Hör då av dig till oss så bokar vi ett nytt tillfälle.

Riksbyggens felanmälan: 0771-860 860.

## På gång i föreningen:

### Renovering köksavlopp

Nästan alla föreningens boende ha fått besök. Det som återstår är att besöka dem som av någon anledning inte varit hemma eller glömt ställa låset i serviceläge.

### Renovering av bottenstammar

Arbetet med att renovera bottenavloppsstammarna som är dragna under husen och anslutna till det kommunala avloppssystemet startar igen i maj. Mer information kommer.

### Gamla, oavslutade projekt

**Brandtätningen** är ännu inte helt klar. Fortfarande återstår några lägenheter. Det viktigt att ni släpper in Västerås Brand AB det datum ni får besked om. Glöm inte ställa dörrlåset i serviceläge.

### Ta bort motorvärmarsladden!

Snart är det vår och vi slipper använda motorvärmaren. Lås uttagen och ta bort kabeln! Kabeln får inte hänga kvar i värmaren. Kablar som hänger kvar plockas bort och får sedan hämtas på expeditionen under expeditionstid.

### Outhyrda el-platser

Föreningen har några lediga el-platser att hyra ut eftersom det inte finns någon kö för dessa platser. Platserna finns vid gård 1, Vlg 2-12.

För att undvika hyresförluster har styrelsen beslutat att även de som redan har garage ska kunna hyra elplats så länge det inte finns någon kö och det finns platser lediga.

Kontakta expeditionen på expeditionstid eller via e-post [info@vetterslund.se](mailto:info@vetterslund.se).

### Läs på föreningens webbsida

Föreningen har en egen webbsida där styrelsen lägger ut diverse information, händelser i föreningen, kommande och pågående projekt.

Läs här: [www.vetterslund.se](http://www.vetterslund.se)

## Så här ställer du in Service läget!

Som vanligt gäller att ni **MÅSTE** ställa lägenhetsdörrens låscylinder i **SERVICELÄGE** då föreningen skall göra jobb i er lägenhet, annars kan inte entreprenören öppna dörren.

*Gör så här:* Sätt in nyckeln i låscylindern och lås som vanligt. Vrid sedan tillbaka nyckeln "ett hack" så nyckeln står i service-läget "tio i tolv". Nyckeln ska du ta ut då den står i samma läge som på bilden:



## Skräpcontainers kommer i maj

Som vanligt kommer föreningen att ställa ut containers för grovsopor i föreningen under Kristi Himmelfärdshelgen i slutet av maj. OBS att inget miljöfarligt får slängas där, dvs inga färgrester, bildäck, batterier, lampor och ljusramper etc

Minska risken för brand och passa också på att rensa källargångarna i era hus från skräp och gamla möbler som samlats där.

## Sophämtningen blir dyrare!

VAFAB höjer sophämningspriserna med 11 % från april 2020.

## Laddstolpar

Styrelsen har utrett möjligheten att installera laddstolpar till elbilar på grusplanen. Kostnaden blir så pass hög att styrelsen beslutat att avvakta några år med denna investering.

## Viktigt—lås alltid ditt garage!

Glöm inte att låsa garagedörren efter dig.

## Parkering förbjuden

Det är parkering förbjuden på våra gårdar! Endast snabb av- och pålastning är tillåten.

## Datum för årsmötet flyttas!

---

Normalt har föreningen alltid sitt årsmöte i mitten av april. Men med hänvisning till det rådande läget med risk för virusmitta har styrelsen beslutat att flytta fram årsmötet till den 27 maj, kl 19.00.



### Årsmöte 27 maj

---

Årsmötet hålls i föreningslokalen i 86:an  
kl 19.00 den 27 maj

*Välkomna!*

## Valberedningen söker kandidater!

---

Är du intresserad av att delta i styrelsens arbete med att förvalta vår förening? Styrelsen har ansvar för att fastighets- och administrativa förvaltningen utförs på ett bra sätt och sköter kontakter med utförarna. Styrelsen har möte en gång per månad, förutom under sommarmånaderna.

Styrelsens ledamöter bemannar också expeditionen varannan måndag. Under expeditionstid kommer medlemmar för att få information om föreningen och ställa sig i kö för t ex el-plats o garage.

Läs mer om styrelsearbete här: <http://vetterslund.se/for-medlemmar/styrelsen/>

Vill ni föreslå er själva eller någon annan som styrelsemedlem kan ni kontakta sammankallande i valberedningen: Åsa Skruve Eklund, Vlg 32, 070-441 91 05

## Snart är det vårsysslor!

---

### *Pengar till växter*

Snart är det dags för vårbruk på gårdarna. Varje gård kan få 1000 kr till växter och annat. Gårdsråd/gårdsvärd kan vända sig till expeditionen för att få en rekvisition.

Vill ni göra något utöver det vanliga kan ni ansöka om mer pengar. Beskriv det ni vill göra, gör en kostnadsberäkning och lämna in skrivelsen till expeditionen. Styrelsen fattar sedan beslut på ordinarie styrelsemöte.

### *Jord till rabatter*

Föreningen kommer att köpa in jord avsedd för gårdarnas planteringar.

Jorden kommer att köras ut till gård 40-50, som delar den högen med gård 52-62.

Vid gård 64-74 läggs en hög, delas med 76-86.

Gårdarna 2-36 hämtar bredvid sandfickan.

### *Balkonglådor*

Balkonglådor får fästas på utsidan av balkongräcket ovanför gräsmattan. Men var försiktig och tänk på dem som kan gå nedanför. Se till att du fäster lådorna ordentligt. Du blir själv ansvarig om något händer.

### *Grilla på balkongen*

Du får grilla på balkongen bara om att du använder **elgrill**. Det är inte tillåtet att använda kolgrill eftersom oset dras in till grannen.

### *Rökning*

Det är rökning förbjuden vid våra entréer och hela gårdarna. Rök inte på balkongen — det luktar minst lika illa och är lika störande som oset från en kolgrill.

### *Grilla utomhus*

Det är också mysigt, eller hur?! Du ska **inte grilla med kolgrill på våra gårdar**, det oset drar lätt in till grannen via ventiler, fönster och balkonger. Boende i Vlg 2-36 har utpekade grillplatser bakom garagen. För boende i Vlg 40-86 har föreningen gjort i ordning en plats på gräsmattan mellan Vlg 58 och 68 dit är det möjligt att ta med sin egen grill och även att sitta och äta. **OBS! Grillplatsen får inte användas som plats att röka på.**



# Viktig information

Klipp ut och spara

## Expedition i 62:an

Föreningens expedition är öppen för besök varannan måndag kl. 16:30-18:30.

Tfn **021-18 33 66**.

E-post: [info@vetterslund.se](mailto:info@vetterslund.se)

## Föreningens informationswebb

<http://www.vetterslund.se>

## Gästlägenheter, föreningslokal och bastu

Bokning görs på bokningstavlor i Vlg 62 och utanför bastun i Vlg 86. Bokningstaggar köps på expeditionen.

## Felanmälan

Riksbyggens felanmälan tfn **0771 - 860 860**

Via webbformulär: <http://www.riksbyggen.se/>

Kontakt/Felanmalan/

## Styrelsen

Ordf Cathrine Wirén, Vlg. 70

V Ordf Calle Målberg, Vlg. 30

Sekr Johan Skruve, Vlg. 32

Anne Bergström, Vlg. 64

Christian Thorborg, Vlg. 58

Digne Sibomana, Vlg. 70

Gun-Brith Jörestig, Vlg. 64

## *Suppleanter*

Susanne Löfvander, Vlg. 18

Mats Jos, Vlg. 44

## *Valberedning*

Åsa Skruve Eklund Vlg. 32, sammankallande

Alise Molberga, Vlg. 30

## Vid försäljning av bostadsrätten

**Medlemsansökningar och panter** skickas till

Riksbyggen, Box 803, 721 30 Västerås

Tfn 0771-860 860

## Problem med skadedjur?

Vetterslund har via sin fastighetsförsäkring hos Folksam avtal med Anticimex som hjälper till vid skadedjursangrepp.

Tfn 075 - 245 10 00

## Fastighetsskötsel, städning och ekonomisk förvaltning

Ansvarig för fastighetsskötsel, städning och ekonomisk förvaltning är Riksbyggen.

Kundtjänst tfn 0771-860 860.

## Lås och nycklar

Vid problem med dörrlås eller behov av nycklar kontakta Låscenter, Ängsgårdsgatan 12.

Tfn 021-18 00 92. **Senaste hyresavin och legitimation måste visas upp.**

**Motionsklubben**—Kontakta expeditionen för att bli medlem. Lokalansvariga:

**Gym:** Kurt Davidson, Vlg. 74

**Bastu:** Maria Ojalainen, Vlg. 86

## Kabel-TV

Grundutbud + 8 favoriter digitalt ingår i månadsavgiften. Leverantör Comhem, tfn **0771-550000**

Avtal: Grundutbud och Service (A130957) och Gruppavtal (A130958). Tala om avtalsnummer då ni pratar med ComHems kundtjänst. (<http://www.comhem.se>)

## Digitalbox från Comhem

Ansvarig för digitalboxarna är bostadsrätts-havaren, inte bostadsrättsföreningen.

## Bredband och bredbandstelefon

Ingår i månadsavgiften. Leverantör är Telenor.

Tfn **0770—777000**. Föreningens kundnummer 963349002, <http://www.bredband.com>

## Störningsjour

Vid allvarlig störning Nokas, tfn **021-31 45 50**

## Motioner till årstämma

Föreningens medlemmar kan lämna in motioner till årstämman som äger rum under april månad. **Motionerna skall vara inlämnade senast sista februari.**