



Bostadsrättsföreningen
Vetterslund



Underlag till poströstning i Brf Vetterslund vid ordinarie föreningsstämma den 2021-04-28

Ordinarie föreningsstämma i Brf Vetterslund ska hållas den 2021-04-28.

Genom en tillfällig lag är det möjligt för styrelsen att låta medlemmarna i en bostadsrättsförening enbart delta vid årsstämman genom poströstning och/eller elektronisk uppkoppling, detta oavsett vad som annars anges i lag och i föreningens stadgar. Lagen har tillkommit för att minska smittspridningen på grund av rådande Corona-pandemi. Genom bestämmelserna kan vi undvika en fysisk sammankomst, samtidigt som medlemmarna får så stort inflytande som möjligt under rådande omständigheter.

På styrelsemöte den 2021-03-15 har styrelsen i Brf Vetterslund beslutat att röstning vid årsstämma 2021 **enbart** ska ske genom poströstning. Det kommer alltså inte finnas någon möjlighet till fysiskt deltagande på ordinarie föreningsstämma i år.

Den som poströstar förs in i röstlängden och anses närvarande vid föreningsstämman.

Poströst skickas till/lämnas till:

Expeditionens brevlåda, Vetterslundsgatan 62 (NB)

eller e-postas som scannat dokument till:

E-postadress: info@vetterslund.se

OBS! Poströsten ska ha inkommit senast 2021-04-28, klockan 17.00

Bostadsrättshavare

Namn:

Adress:

Lägenhetsnummer*:

* *Lägenhetsnummer hittar du (3 siffror), på dörrkarmen, på vänster sida ovanför lägenhetsdörren, den finns även på din avi.*

OBS! Glöm inte att underteckna din röst på sista sidan.

Jag avger härmed poströst enligt ikryssat formulär. Jag är medveten om att avlämnad poströst inte kan återtas.



Poströstning

Avser årsstämma i Brf Vetterslund Brf 2021-04-28.

Beslutspunkter på dagordningen:

Markera ditt val genom att kryssa i rutan – rödmarkerade punkter på dagordningen är inte föremål för poströstning. Du kan även välja att ärenden (9 - 16) ska bordläggas; då kryssar du inte i något vid det ärendet. Se mer info sist i dokumentet om bordläggning.

Nr	Punkter på dagordningen	JA styrelsens/ valberedningens förslag	NEJ styrelsens/ valberedningens förslag	Avstår
1)	Val av ordförande vid stämman Valberedningen föreslår Carina Andersson (Riksbyggen)			
2)	Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare Johan Skruve			
3)	Fastställande av röstlängd Röstlängden fastställs på föreningsstämman. Medlemmar som poströstar med giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.			
4)	Godkännande av dagordning			
5)	Val av två person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet och tillika vara rösträknare Valberedningen föreslår stämman att utse Leif Burlin och Cathrine Wirén att justera protokollet och tillika vara rösträknare.			
6)	Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst			
7)	Föredragning av styrelsens årsredovisning Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast fyra veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman. Styrelsen har kallat genom anslag på väl synlig plats inom föreningens fastighet den 2021-04-08 och Därutöver i Vetterslundaren nr 1 utdelad vecka 11 och 12.			
8)	Framläggande av revisorernas berättelse			



Bostadsrättsföreningen
Vetterslund

Nr	Punkter på dagordningen	JA styrelsens/ valberedningens förslag	NEJ styrelsens/ valberedningens förslag	Avstår
9)	<p>Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning</p> <p>Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med bilaga sidorna 9, 10 och 11 i årsredovisningen.</p> <p>Bifall till fastställande av resultaträkning och balansräkning.</p>			
10)	<p>Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen</p> <p>Styrelsen föreslår följande resultatdisposition:</p> <p>Balanserat resultat – 8 088 691 kr Årets resultat -953 204kr Årets fondavsättning enligt stadgarna -5 000 000 kr Årets ianspråktagande ur underhållsfond 6 397 301 kr</p> <p>Att balansera i ny räkning – 7 644 594 kr</p> <p>Bifall till styrelsens förslag om resultatdisposition. Att balansera i ny räkning – 7 644 594 kr</p>			
11)	<p>Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna</p> <p>Frågan om ansvarsfrihet är obligatorisk. Föreningens revisor har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.</p>			
12)	<p>Beslut om arvoden för styrelseledamöter och , revisorer för nästkommande verksamhetsår</p> <p>Föreslår att styrelseledamöter och suppleanter ska erhålla arvode enligt följande: Att lämna nivån för arvodet oförändrat enligt tidigare beslut (2 st inkomstbasbelopp att fördela)</p> <p>Bifall till förslag om arvode till styrelseledamöter och suppleanter.</p>			



Bostadsrättsföreningen
Vetterslund

Nr	Punkter på dagordningen	JA styrelsens/ valberedningens förslag	NEJ styrelsens/ valberedningens förslag	Avstår
13)	Val av styrelseledamöter och suppleanter			
	Valberedningen föreslår att Johan Skruve väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Anne Bergström väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Gun-Brith Jörestig väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att stämman utser följande suppleanter:			
	Valberedningen föreslår att Susanne Löfvander väljs till suppleant för en tid om 1 år			
	Valberedningen föreslår att Christian Thorborg väljs till suppleant för en tid om 1 år			
14)	Val av revisorer och revisorssuppleanter			
	Auktoriserad revisor Bolag: Ernst & Young			



Bostadsrättsföreningen
Vetterslund

Nr	Punkter på dagordningen	JA styrelsens/ valberedningens förslag	NEJ styrelsens/ valberedningens förslag	Avstår
15)	Val av valberedning Enligt föreningens stadgar ska stämman utse minst två ledamöter till valberedningen.			
	Valberedningen/styrelsen föreslår Åsa Skruve Eklund som ledamot i valberedningen. (Sammankallande)			
	Valberedningen/styrelsen föreslår Alise Molberga som ledamot i valberedningen.			

16) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen

(markera ditt val genom att kryssa i rutan)

	Av styrelsen lämnade förslag	JA styrelsens/ valberedningens förslag	NEJ styrelsens/ valberedningens förslag	Avstår
1	Förslag från styrelsen att Inga förslag från styrelsen			

Nr	Av medlemmar anmälda ärenden	Bifalles	Avslås	Avstår
1	<p>MOTION 1 Installation av laddstolpar (för elbilar) på området (2 liknande motioner har inkommit och behandlas därför som 1 motion) -Styrelsen bifaller ovan motion och föreslår stämman att ge styrelsen förljande uppdrag:</p> <p>Styrelsen föreslår stämman att -Att utreda möjligheten att komplettera befintliga eluttag med laddningsmöjlighet för elbilar alternativt anlägga laddstolpar på föreningens mark. -Att utredningen föreslås svara på motionärens frågor i motionen. -Att efter utförd utredning ges styrelsen mandat att fatta beslut om genomförande med utgångspunkt i utredningens resultat</p>			



Bostadsrättsföreningen
Veterslund

17) Stämmans avslutande

Du har också möjlighet att rösta för att ett eller flera ärenden på dagordningen bordläggs och behandlas vid ett senare tillfälle. Denna möjlighet gäller ärenden 9)-16) enligt dagordningen ovan. Om ett ärende bordläggs bestämmer styrelsen tidpunkten för den fortsatta stämman. Gäller frågan fastställandet av resultat- och balansräkningen, beslut om resultatdisposition eller ansvarsfrihet måste föreningen emellertid hålla fortsatt stämma inom 4-8 veckor efter ordinarie stämma. Vid det fortsatta tillfället är poströstning eller elektronisk uppkoppling ej tillåten. Med tanke på det rådande hälsoläget och för att minska smittspridning vädjar vi därför till er att inte utnyttja denna lagstadgade möjlighet, åtminstone inte när det gäller de ärenden som måste hållas inom viss tid. Har du frågor om bordläggning, kontakta styrelsen.

Ange här om du vill att en eller flera punkter ska bordläggas, och i så fall vilka:

OBS! Om du röstar för att ett ärende ska bordläggas ska du inte kryssa i Ja/Nej/Avstår vid den punkten i röstningsformuläret. (Om du har kryssat i Ja/Nej/Avstår samtidigt som du har röstat för bordläggning i en fråga kommer din röst avseende ärendet inte att räknas.)

Underskrift av bostadsrättshavare

(är ni flera bostadsrättshavare räcker det ändå med en underskrift, på samma sätt som det hade räckt att en av er närvarade vid stämman)

[Förnamn Efternamn]

[Ort], [Datum]